



የኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ

ፌዴራል ነጋሪት ጋዜጣ

FEDERAL NEGARIT GAZETA

OF THE FEDERAL DEMOCRATIC REPUBLIC OF ETHIOPIA

አምስተኛ ዓመት ቁጥር ፳፮
አዲስ አበባ - ታህሣሥ ፳ ቀን ፲፱፻፺፩

የኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ
የሕዝብ ተወካዮች ምክር ቤት ጠባቂነት የወጣ

5th Year No. 26
ADDIS ABABA - 29th December, 1998

ማውጫ

አዋጅ ቁጥር ፩፻፵፮/፲፱፻፺፩ ዓ.ም
የመንግሥት የልማት ድርጅቶችን ወደግል ስለማዛወር የወጣ
አዋጅ ገጽ ፱፻፴፫

CONTENTS

Proclamation No. 146/1998
Privatization of Public Enterprises
Proclamation Page 933

አዋጅ ቁጥር ፩፻፵፮/፲፱፻፺፩

የመንግሥት የልማት ድርጅቶችን ወደግል ስለማዛወር የወጣ አዋጅ

መንግሥት በኢኮኖሚው ዘርፍ ያለውን ሚናና ተሳትፎ በመለወጥና የግለሰብ ክፍለ ኢኮኖሚ ድርሻ በማስፋፋት የአገሪቱን የኢኮኖሚ ልማት ማፋጠን አስፈላጊ በመሆኑ፤

ይህንንም ለማድረግ በመካሄድ ላይ ያለውን የፕራይቪታይዜሽን ፕሮግራም አፈጻጸም ማጠናከር አስፈላጊ ሆኖ በመገኘቱ፤

በኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ ሕገመንግሥት አንቀጽ ፶፭(፩) መሠረት የሚከተለው ታውጇል።

ክፍል አንድ ጠቅላላ

፩. አጭር ርዕስ

ይህ አዋጅ «የመንግሥት የልማት ድርጅቶችን ወደ ግል ስለማዛወር የወጣ አዋጅ ቁጥር ፩፻፵፮/፲፱፻፺፩» ተብሎ ሊጠቀስ ይችላል።

፪. ትርጓሜ

የቃሉ አገባብ ሌላ ትርጉም የሚያሰጠው ካልሆነ በስተቀር በዚህ አዋጅ ውስጥ፤

፩. “ፕራይቪታይዜሽን” ማለት የልማት ድርጅትን፣ የልማት ድርጅትን የተወሰነ ክፍል ወይም ንብረት ወይም በንግድ ማኅበር ውስጥ በመንግሥት የተያዘን የአክሲዮን ድርሻ በሽያጭ ወደ ግል ማስተላለፍ ሲሆን፤

PROCLAMATION NO. 146/1998

A PROCLAMATION TO PROVIDE FOR THE PRIVATIZATION OF PUBLIC ENTERPRISES

WHEREAS, it has become necessary to change the role and participation of the state in the economy and to encourage the expansion of the private sector and thereby promote the economic development of the Country;

WHEREAS, to achieve this objective it is found necessary to expedite the implementation of the ongoing privatization programme;

NOW, THEREFORE, in accordance with Article 55(1) of the Constitution of the Federal Democratic Republic of Ethiopia, it is hereby proclaimed as follows.

PART ONE General

1. Short Title

This Proclamation may be cited as the “Privatization of Public Enterprises Proclamation No. 146/1998.”

2. Definitions

In this Proclamation, unless the context otherwise requires:

1. “Privatization” means the transfer, through sale, of an enterprise or its unit or asset or government share holdings in a share company to private ownership and includes:

ያንዱ ዋጋ
Unit Price 4.40

ፌዴራል ነጋሪት ጋዜጣ ፖ.ሣ.ቁ. ፱፻፩
Federal Negarit G.P.O.Box 80,001

ሀ) በግል ባለሀብቶች ተሳትፎ ለሚቋቋም የአክሲዮን ማኅበር የልማት ድርጅትን የመንግሥት መዋጮ ማድረግን፣ እንዲሁም

ለ) የልማት ድርጅትን ማኔጅመንት ወደ ግል ማስተላለፍን፤
ይጨምራል።

፪. “የልማት ድርጅትን መሸጥ ወይም መዋጮ ማድረግ” ማለት የልማት ድርጅትን የንግድ መደብርና ሀብት መሸጥ ወይም መዋጮ ማድረግ ነው፤

፫. “የልማት ድርጅት” ማለት በመንግሥት የልማት ድርጅቶች አዋጅ ቁጥር ፳፮/፲፱፻፹፬ መሠረት የሚተዳደር የመንግሥት የልማት ድርጅት ወይም መንግሥት ለዚህ አዋጅ አፈጻጸም ሲባል በመንግሥት የልማት ድርጅት የሰየመው ተቋም ነው፤

፬. “ኤጀንሲ” ማለት በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፲፮ መሠረት የተቋቋመው የኢትዮጵያ ፕራይቪታይዜሽን ኤጀንሲ ነው፤

፭. “ቦርድ” ማለት በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፳(፩) የተመለከተው የኤጀንሲው ቦርድ ነው፤

፮. “ተቆጣጣሪ ባለሥልጣን” ማለት የልማት ድርጅቶችን በአዋጅ ቁጥር ፳፮/፲፱፻፹፬ መሠረት እንዲቆጣጠር በመንግሥት የተሰየመ አካል ነው፤

፯. «ባለአደራ ቦርድ» ማለት በአዋጅ ቁጥር ፲፯/፲፱፻፹፰ የተቋቋመው ወደግል ይዞታ የተዛወሩ የመንግሥት የልማት ድርጅቶች ባለአደራ ቦርድ ነው፤

፰. «ባለሀብት»፣ «የአገር ውስጥ ባለሀብት» እና «የውጭ ባለሀብት» ለሚሉት ቃላት በኢንቨስትመንት አዋጅ ቁጥር ፴፯/፲፱፻፹፰ የተሰጣቸው ትርጓሜ ይኖራቸዋል፤ ሆኖም፣ «የአገር ውስጥ ባለሀብት» መንግሥትና የመንግሥት የልማት ድርጅቶችን አይጨምርም።

፫. የፕራይቪታይዜሽን ዓላማዎች

የአገሪቱ ፕራይቪታይዜሽን ፕሮግራም የሚከተሉት ዓላማዎች ይኖሩታል፤

፩. መንግሥት ለሚያካሂዳቸው የልማት ሥራዎች የሚሆን ገቢ ማስገኘት፤

፪. መንግሥት በኢኮኖሚው ውስጥ ያለውን ሚናና ተሳትፎ በመለወጥ ጥረቱን የመንግሥትን ትኩረት በሚጠይቁ ሥራዎች ላይ እንዲያውል ማስቻል፤

፫. የግሉ ክፍለ ኢኮኖሚ እንዲስፋፋ በማገዝ የአገሪቱን የኢኮኖሚ ልማት ማፋጠን።

ክፍል ሁለት

ስለቅድመ ፕራይቪታይዜሽን ሥራዎች

፬. ወደግል ስለሚዛወሩ የልማት ድርጅቶች

፩. ወደ ግል የሚዛወሩ የልማት ድርጅቶች ዝርዝር በተቆጣጣሪው ባለሥልጣን አቅራቢነት በመንግሥት ይወሰናል።

፪. በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ /፩/ መሠረት ወደ ግል እንዲዛወር ውሳኔ የተሰጠበት የልማት ድርጅት ማኔጅመንት ከኤጀንሲው በሚሰጠው መመሪያ መሠረት ድርጅቱን ለፕራይቪታይዜሽን ለማዘጋጀት የሚያስፈልጉ እርምጃዎችን ሁሉ የመውሰድ ግዴታ አለበት።

፭. የልማት ድርጅትን ወደ አክሲዮን ማኅበርነት ስለመለወጥ

፩. ኤጀንሲው ለፕራይቪታይዜሽን ዝግጅት አስፈላጊ ሆኖ ሲያገኘው አንድን የልማት ድርጅት ወደ አክሲዮን ማኅበርነት እንዲለወጥ ሊያደርግ ይችላል።

- (a) the making of an enterprise a government contribution to a share company to be formed with the participation of private investors; and
- (b) the privatization of the management of an enterprise.

2) “Sale or contribution of an Enterprise” means the sale or contribution of the businesses and assets of an enterprise;

3) “Enterprise” means a public enterprise governed by the Public Enterprises Proclamation No. 25/1992 or an establishment designated by the Government as a public enterprise for the purpose of the application of this Proclamation;

4) “Agency” means the Ethiopian Privatization Agency established pursuant to Article 16 of this Proclamation;

5) “Board” means the Agency’s Board referred to in Article 20(1) of this Proclamation;

6) “Supervising Authority” means a body designated by the Government to supervise enterprises in accordance with Proclamation No. 25/1992;

7) “Board of Trustee” means the Board of Trustee for Privatized Public Enterprises established under Proclamation No. 17/1996;

8) The words “Investor”, “Domestic Investor” and foreign Investor” shall have the meanings assigned to them under the Investment Proclamation No. 37/1996; provided, however, that “Domestic Investor” shall not include the Government and public enterprises.

3. Objectives of Privatization

The Country’s Privatization Programme shall have the following objectives:

- 1) to generate revenue required for financing development activities undertaken by the Government;
- 2) to change the role and participation of the Government in the economy to enable it exert more effort on activities requiring its attention;
- 3) to promote the Country’s economic development through encouraging the expansion of the private sector.

PART TWO

Pre-Privatization Activities

4. Enterprises to be Privatized

1) The list of enterprises to be privatized shall be determined by the Government upon the recommendation of the Supervising Authority.

2) The management of an enterprise decided to be privatized in accordance with sub-Article (1) of this Article shall have the duty to prepare the enterprise for privatization in accordance with directives given to it by the Agency.

5. Conversion of an Enterprise to a Share Company

1) The Agency may, where it deems it necessary in the course of preparation for privatization, cause the conversion of an enterprise to a share company.

፪. በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ /፩/ መሠረት የሚቋቋሙ አክሲዮን ማኅበር ካፒታል በአክሲዮኖች ተከፋፍሎ ሙሉ በሙሉ በመንግሥት አክሲዮንነት ይያዛል።

፫. በዚህ አንቀጽ መሠረት የሚቋቋም ወይም የልማት ድርጅትን የመንግሥት መዋጮ በማድረግ የሚቋቋም አክሲዮን ማኅበርን በሚመለከት የንግድ ሕጉ አንቀጽ ፫፻፲፪/፩/ እና ፫፻፲፮ ድንጋጌዎች ተፈጻሚ አይሆኑም።

፬. ኤጀንሲው በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ /፩/ መሠረት የተቋቋመ አክሲዮን ማኅበርን አክሲዮኖች ወደ ግል ማዛወር እስከሚጀምርበት ባለው የመሸጋገሪያ ጊዜ ውስጥ፤

ሀ) በንግድ ሕጉ ለባለአክሲዮኖች ጉባዔ የተሰጡ ሥልጣኖች ለተቆጣጣሪው ባለሥልጣን እንደ ተሰጡ ይቆጠራል፤

ለ) የአክሲዮን ማኅበሩ ዲሬክተሮች በሙሉ በተቆጣጣሪው ባለሥልጣን ይሾማሉ፤

ሐ) የንግድ ሕጉ አንቀጽ ፫፻፯/፩/፣ ፫፻፲፩፣ ፫፻፵፯/፩/ እና ፫፻፵፱ ድንጋጌዎች ተፈጻሚ አይሆኑም፣ ሆኖም የንግድ ሕጉ ሌሎች ድንጋጌዎች እንደአ ግባቡ ተፈጻሚ ይሆናሉ።

፭. ዋጋ ስለመተመን

፩. ኤጀንሲው የልማት ድርጅትን፣ የልማት ድርጅትን የተወሰነ ክፍል ወይም ንብረት ወይም የመንግሥት አክሲዮንን ወደ ግል ለማዛወር በቅድሚያ ዋጋው እንዲ ተመን ያደርጋል።

፪. የዋጋ ትመና የሚከናወነው ቦርዱ ባወጣው የዋጋ ትመና መመሪያ መሠረት ይሆናል።

፫. በዋጋ ትመናው መሠረት የሚወሰነው የመሸጫ መነሻ ወይም አመልካች ዋጋ በቦርዱ መጽደቅ አለበት።

ክፍል ሦስት
ስለ ፕራይቪታይዜሽን ስልቶችና ከፕራይቪታይዜሽን
ጋር ስለተያያዙ ጉዳዮች

፮. ፕራይቪታይዜሽን ስልቶች

፩. ኤጀንሲው አግባብነት ያላቸው የተለያዩ የፕራይቪታይ ዜሽን ስልቶችን ጥቅም ላይ ለማዋል የሚቻልበትን ዝርዝር የአፈጻጸም ሁኔታ ያጠናል።

፪. ለእያንዳንዱ የልማት ድርጅት የተመረጠው የፕራይቪታይ ዜሽን ስልት በቦርዱ መጽደቅ አለበት።

፫. ለማንኛውም የፕራይቪታይዜሽን ስልት ተግባራዊ የሚደ ረገው የአፈጻጸም ሥርዓት በግልጽነት መርህ ላይ የተመ ሠረተ መሆን አለበት።

፬. በመንግሥት የልማት ድርጅቶች አዋጅ ቁጥር ፳፮/ ፲፱፻፹፱ አንቀጽ ፴፱/፩-፮/ በተመለከቱት ምክንያቶች ሊፈረስ የሚችል የልማት ድርጅት በሌሎች የፕራይቪታይ ዜሽን ስልቶች ወደ ግል ሊተላለፍ ካልቻለ በአዋጁ አንቀጽ ፵፩-፵፭ በተመለከቱት ድንጋጌዎች መሠረት ሂሳቡ ተጣርቶ እንዲፈረስ ለማድረግ ለተቆጣጣሪው ባለሥልጣን የተሰጠው ሥልጣን በዚህ አዋጅ ለኤጀን ሲው እንደተሰጠ ይቆጠራል።

፯. የመክፈያ ገንዘብ

፩. ኤጀንሲው የልማት ድርጅት ዋጋ በብር ወይም ተቀባይነት ባለው የውጭ አገር ገንዘብ እንዲከፈል ሊዋዋል ይችላል።

2) The capital of a share company established pursuant to sub-Article (1) of this Article shall be divided into shares and shall totally be held as Government shares .

3) The provisions of Article 312 (1) (b) and 315 of the Commercial Code shall not be applicable with regard to a share company formed under this Article or by taking an enterprise as government contribution.

4) Until such time that the Agency start transferring shares of a company formed pursuant to sub-Article (1) of this Article to private ownership:

(a) authorities given to share holders meetings under the Commercial Code shall be deemed given to the Supervising Authority;

(b) all directors of the company shall be appointed by the supervising Authority;

(c) the provisions of Articles 307(1), 311, 347(1) and 349 of the Commercial Code shall not be applicable; provided, however, that other provisions of the Commercial Code shall mutatis mutandis be applicable.

6. *Valuation of Enterprises*

1) The Agency shall cause the valuation of an enterprise or a unit or assets of an enterprise or government shares prior to privatizing same.

2) Valuation shall be done in accordance with guidelines issued by the Board.

3) The floor or indicative price determined as the result of the valuation shall be subject to the approval of the Board.

PART THREE

Modalities of Privatization and Issues Incidental to Privatization

7. *Modalities of Privatization*

1) The Agency shall undertake studies to adopt detailed procedures enabling the use of various appropriate modalities of privatization.

2) Any modality selected for the privatization of an enterprise shall be subject to the approval of the Board.

3) The procedures to be followed in the use of any modality of privatization shall be based on the principles of transparency.

4) Where the Agency is unable to privatize an enterprise that could be dissolved on grounds specified under Article 39 (1)-(5) of the Public Enterprises Proclamation No.25/1992 using modalities other than liquidation, it is hereby authorized to exercise the powers given to the Supervising Authority with regard to the dissolution and winding-up of enterprises under Articles 41-45 of said Proclamation.

8. *Currency of payment*

1) The Agency may agree that the price of an enterprise be paid in Birr or in convertible foreign currency.

፪. የፍትሐብሔር ሕግ አንቀጽ ፩፻፸፱ ድንጋጌ ቢኖርም የልማት ድርጅት ዋጋ መከፈል ያለበት በውሉ ላይ በተመለከተው ገንዘብ ነው ።

፱. ስለንብረት የእርጅና ቅናሽ

፩. ግብር የሚከፈልበትን ገቢ ለመወሰን ሲባል የሚታ ሰበው የንብረት የእርጅና ቅናሽ ስሌት የሚመሠረተው በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፮ መሠረት በተሠራው የንብረቱ የዋጋ ተመን ላይ ይሆናል ፤ ሆኖም በጨረታ የተገኘው ዋጋ ዝቅ ያለ ከሆነ ስሌቱ የሚመሠረተው ገዥው በከፈለው ዋጋ ላይ ይሆናል ።

፪. በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) መሠረት የሚደረስ በትን የንብረቶች የዋጋ ዝርዝር ኤጀንሲው ለሚመለከተው የግብር ባለሥልጣን ያስተላልፋል ።

፲. ስለ ቴምብር ቀረጥ

፩. ወደ ገዥው የተላለፉና የንብረት ባለቤትነት ማስመዝገቢያ ሠነድን በሚመለከት የቴምብር ቀረጥ የሚከፈልባቸውን የንብረቶች ዋጋ ዝርዝር ኤጀንሲው ለሚመለከተው የታክስ ባለሥልጣን ያስተላልፋል ።

፪. በቴምብር ቀረጥ አዋጅ ቁጥር ፩፻፲/፲፱፻፺ አንቀጽ ፮/፮/ የተደነገገው በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) መሠረት ኤጀንሲው ያስተላልፈውን የንብረት ዋጋ ዝርዝር በሚመለከት ተፈጻሚ አይሆንም ።

፲፩. የኢንቨስትመንት ሕጎች ተፈጻሚነት

ነባር ድርጅትን ለማስፋፋትና ለማሻሻል ስለሚሰጡ ማበረታቻዎች እንዲሁም የውጭ ዜጎችና ባለሀብቶች በኢንቨስትመንት መስክ ስለሚሳተፉበት ሁኔታ ስለሚጠበቁላቸው መብቶች አግባብ ባላቸው የኢንቨስትመንት ሕጎች የተደነገጉት በፕራይቪታይዜሽን ለሚሳተፉ ባለሀብቶችም ተፈጻሚ ይሆናሉ ።

፲፪. የሠራተኞችን የጡረታ ሽፋን ስለማስቀጠል

፩. ማንኛውም የልማት ድርጅት ወደ ግል ከመዛወሩ በፊት የነበሩ የሠራተኞች የጡረታ ሽፋን ሳይቋረጥ ይቀጥላል ።

፪. የልማት ድርጅቱ አዲሱ ባለቤት ከሠራተኞች ጡረታ ጋር በተያያዘ አግባብ ባላቸው ሕጎች በአሠሪዎች ላይ የተጣሉ ግዴታዎችን ማክበር አለበት ።

፲፫. ስለ ልማት ድርጅቶች መብትና ግዴታ መተላለፍ

፩. ወደ ግል የተዛወረ የልማት ድርጅት መብትና ግዴታዎች ወደ ገዢው ይተላለፋሉ ፤ ሆኖም እዳዎችን ለማስተላለፍ የአበዳሪዎችን ስምምነት ማግኘት ያስፈልጋል ።

፪. የዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) ድንጋጌ ቢኖርም ተሰብሳቢና ተከፋይ ሂግቦች ወደ ገዢው እንደ ማይተላለፉ በሽያጭ ውሉ ውስጥ ስምምነት ከተደረገ ከዚህ ጋር የተያያዙ መብትና ግዴታዎች ለባለ አደራ ቦርዱ ይተላለፋሉ ።

፲፬. ስለ ድንረ ፕራይቪታይዜሽን ክትትል

፩/ በፕራይቪታይዜሽን የተሳተፈ ባለሀብት አሸናፊ እንዲሆን የተደረገው ያቀረበው የኢንቨስትመንት ፕላን ተቀባይነት በማግኘት ጭምር ከሆነ የኢንቨስትመንት ፕላንን በሽያጭ ውሉ በተመለከተው የጊዜ ገደብ ውስጥ ተግባራዊ ማድረግ አለበት ።

፪. ባለሀብቱ የኢንቨስትመንት ፕላንን በሥራ ላይ ማዋሉን ለመከታተል የሚያስችሉ መረጃዎችን በየጊዜው ለኤጀንሲው የመስጠትና የኤጀንሲው ተወካዮችም በማንኛቸውም ጊዜ በድርጅቱ ውስጥ ተገኝተው ምርመራና ግምገማ እንዲያደርጉ የመፍቀድ ግዴታ አለበት ።

፫. ባለሀብቱ በዚህ አንቀጽ የተመለከቱትን ግዴታዎች ሳይወጣ ሲቀር የሚፈጸምበት ቅጣት በሽያጭ ውሉ በተወሰነው መሠረት ይሆናል ።

2) Notwithstanding the provisions of Article 1750 of the Civil Code, the price of an enterprise shall be paid in the currency specified in the contract.

9. Depreciation of Assets

1) For the purpose of determining taxable income, the calculation of depreciation of assets shall be based on their valuation done in accordance with article 6 of this Proclamation; provided, however, that it shall be based on the actual amount paid by the buyer where the tender price is lower.

2) The Agency shall send to the concerned tax authority the breakdown of asset values determined in accordance with sub-Article (1) of this Article.

10. Stamp duties

1) The Agency shall send to the concerned tax authority the breakdown of values of assets transferred to the buyer and which are subject to the payment of stamp duty in relation to documents of title to property.

2) The provisions of Article 5(6) of the Stamp Duty Proclamation No. 110/1998 shall not be applicable with regard to the values of assets transmitted by the Agency in accordance with sub-Article (1) of this Article.

11. Applicability of the investment Laws

The Provisions of the relevant investment laws governing the granting of incentives for expansion and upgrading of existing enterprises as well as entry requirements and guarantees applicable to foreign national and foreign investors shall also be applicable to investors participating in the privatization of enterprises.

12. Continuity of Employees' Pension Coverage

1) Employees' Pension coverage existing before the privatization of any enterprise shall continue without any interruption.

2) The new owner of the enterprise shall respect employers' obligations imposed by the appropriate laws with regard to employees' pension.

13. Transfer of Rights and Obligations of Enterprises

1) The rights and obligations of an enterprise shall, upon privatization, be transferred to the buyer; provided, however, that the transfer of debts shall require the consent of creditors.

2) Notwithstanding the provisions of sub-Article (1) of this Article, rights and obligations pertaining to receivables and payables shall be transferred to the Board of Trustee where the sales contract provides for the non-transferability of such receivables and payables to the buyer.

14. Post Privatization Monitoring

1) An investor who has bought an enterprise shall have the obligation to implement, within the time limit specified in the sales contract, his investment plans on the basis of which he was awarded the contract in addition to this purchase price.

2) The investor shall have the obligation to periodically submit to the Agency information that is necessary for monitoring the implementation of the investment plans and to allow the representatives of the Agency to enter and inspect the enterprise at any time and to make assessments.

3) The sales contract shall prescribe penalties applicable to the investor in case of failure to meet his obligations under this Article.

፲፮. ስለክርክር አወሳሰን

- ፩. በኤጀንሲውና በፕራቪቪይታይዜሽን በተሳተፈ ባለሀብት መካከል የሚነሳ ክርክር በግልግል ዳኝነት እንዲታይ በውላቸው ውስጥ የተሰማሙ ካልሆነ በስተቀር አግባብ ባለው የፌዴራል ፍርድ ቤት ይታያል ።
- ፪. ተዋዋይ ወገኖች ክርክራቸው በግልግል ዳኝነት እንዲታይ የተሰማሙ ከሆነ የግልግል ሥርዓቱ በውሉና አግባብ ባላቸው የፍትሐብሔር ሕግና የፍትሐብሔር ሥነ-ሥርዓት ሕግ ድንጋጌዎች መሠረት ይመራል ።

ክፍል አራት

ስለ ፕራቪቪይታይዜሽን ኤጀንሲ እንደገና መቋቋም

፲፯. እንደገና መቋቋም

- ፩. የኢትዮጵያ ፕራቪቪይታይዜሽን ኤጀንሲ የሕግ ሰውነት ያለው ራሱን የቻለ የፌዴራል መንግሥት መሥሪያ ቤት ሆኖ በዚህ አዋጅ እንደገና ተቋቋሟል ።
- ፪. ኤጀንሲው ተጠሪነቱ ለጠቅላይ ሚኒስትሩ ይሆናል ።

፲፰. ዋና መሥሪያ ቤት

የኤጀንሲው ዋና መሥሪያ ቤት በአዲስ አበባ ሆኖ እንደአስፈላጊነቱ በማናቸውም ሥፍራ ቅርንጫፍ ሊኖረው ይችላል ።

፲፱. ዓላማ

የኤጀንሲው ዓላማ የፕራቪቪይታይዜሽን ፕሮግራም በዚህ አዋጅ መሠረት ቅልጥፍና ባለው ሁኔታ እንዲፈጸም ማድረግ ይሆናል ።

፳፬. ሥልጣንና ተግባር

- ፩. በዚህ አዋጅ ሌሎች አንቀጾች የተደነገገው እንደተጠበቀ ሆኖ ፡ ኤጀንሲው የሚከተሉት ሥልጣንና ተግባሮች ይኖሩታል ፡
 - ሀ) የፕራቪቪይታይዜሽን ፕሮግራም በዚህ አዋጅ ድንጋጌዎች መሠረት ያስፈጽማል ፤
 - ለ) የፕራቪቪይታይዜሽን ፕሮግራሙ የሚመለከታቸው የልማት ድርጅቶች ወደ ግል የሚዛወሩበትን ቅደም ተከተል ይወስናል ፤
 - ሐ) የልማት ድርጅቶችን ወደ ግል ለማዛወር የሚያስፈልጉ ቅድመ ዝግጅቶች ሁሉ እንዲከናወኑ ያደርጋል ፤
 - መ) በፕራቪቪይታይዜሽን የሚሳተፉ ባለሀብቶች የሚወዳደሩባቸውን መመዘኛዎች ይወስናል ፤
 - ሠ) ፕራቪቪይታይዜሽንን ለማስፈጸም የሚያስፈልጉ ሰነዶችን ያዘጋጃል ፤
 - ረ) በልማት ድርጅቶች ፕራቪቪይታይዜሽን ሊሳተፉ የሚችሉ የአገር ውስጥ ባለሀብቶች ሊበረታቱ የሚችሉባቸውን መንገዶች ይቀይሳል ፤
 - ሰ) የፕራቪቪይታይዜሽን ፕሮግራምና አፈጻጸሙ በሕዝብ እንዲታወቅ ለማድረግ የሚያስፈልጉ እርምጃዎችን ይወስናል ፤
 - ሸ) የድገት ፕራቪቪይታይዜሽን ክትትል በማድረግ በፕራቪቪይታይዜሽን የተሳተፉ ባለሀብቶች የገቢቸውን ግዴታዎች ማክበራቸውን ያረጋግጣል ፤ ፕራቪቪይታይዜሽን ያስከተለውን አጠቃላይ ውጤትም ይገመግማል ፤
 - ቀ) የፕራቪቪይታይዜሽን ፕሮግራም ለማስፈጸም አግባብነት ከሚኖራቸው አካላት ጋር የቅርብ ግንኙነት በመመሥረት የተቀናጀ አሠራር እንዲኖር ያደርጋል ፤
 - በ) የንብረት ባለቤት ይሆናል ፤ ውል ይዋዋላል ፤ በሰሙ ይከሰሳል ፤ ይከሰሳል ፤
 - ተ) ዓላማውን ለማስፈጸም የሚያስፈልጉ ሌሎች ተግባሮችን ያከናውናል ።

15. Settlement of Disputes

1. Disputes arising between the Agency and an investor who has participated in privatization shall be referred to the appropriate federal court unless the parties have agreed in their contract to submit such disputes to an arbitration tribunal.
2. Where the parties have agreed to submit their disputes to an arbitration tribunal, the proceedings thereof shall be conducted in accordance with the provisions of their contract and that of the Civil and Civil Procedure Codes.

PART FOUR

Re-Establishment of the Privatization Agency

16. Re-establishment

1. The Ethiopian Privatization Agency is hereby re-established as an autonomous federal institution having its own juridical personality.
2. The Agency shall be accountable to the Prime Minister.

17. Head Office

The Agency shall have its head office in Addis Ababa and may have branch offices elsewhere as may be necessary.

18. Objectives

The objectives of the Agency shall be to implement the privatization programme efficiently and in accordance with this Proclamation;

19. Powers and Duties

1. Without prejudice to other provisions of this Proclamation, the Agency shall have the powers and duties to:
 - a) implement the privatization programme in accordance with the provisions of this Proclamation;
 - b) determine privatization sequence plan for all enterprises included in the privatization programme;
 - c) cause the undertaking of all necessary preparatory works for the privatization of enterprises;
 - d) determine bid evaluation criteria for the selection of investors participating in privatization;
 - e) prepare necessary documents to be used in the privatization process;
 - f) design ways and means of encouraging domestic investors to participate in the privatization of enterprises;
 - g) take all necessary measures to publicize the privatization programme and its implementation;
 - h) through post privatization monitoring, ensure compliance of investors' obligations, and undertake impact assessment of the privatization in general;
 - i) establish close relations with relevant institutions in the implementation of the privatization programme with a view to coordinating their actions;
 - j) own property, enter into contracts, sue and be sued in its own name;
 - k) carry out other activities necessary for the fulfillment of its objectives.

፩) ኤጀንሲው የፕራይቪታይዜሽን ፕሮግራሙን አፈጻጸም ለማቀጠፍ አስፈላጊ ሆኖ ሲያገኘው አግባብነት ያላቸው ተቋሞች የተወሰኑ ሥራዎችን በውክልና እንዲፈጸሙለት ሲያደርግ እንዲሁም ብቃት ካላቸው አማካሪዎች ጋር ተዋውሎ ማሠራት ይችላል ።

፳. የኤጀንሲው አቋም

ኤጀንሲው ፤

- ፩) የሥራ አመራር ቦርድ ፤
- ፪) በመንግሥት የሚሾም አንድ ዋና ሥራ አስኪያጅ እና
- ፫) አስፈላጊው ሠራተኞች ይኖሩታል ።

፳፩ ስለቦርድ አባላት

ቦርዱ ሰብሳቢውን ጨምሮ በመንግሥት የሚሰየሙ አባላት ይኖሩታል ። ቁጥራቸውም እንዳስፈላጊነቱ ይወሰናል ።

፳፪ የቦርዱ ሥልጣንና ተግባር

በዚህ አዋጅ ሌሎች አንቀጾች የተደነገገው እንደተጠበቀ ሆኖ ቦርዱ የሚከተሉት ሥልጣንና ተግባሮች ይኖሩታል ፤

- ፩. የፕራይቪታይዜሽን ፕሮግራም አፈጻጸም በበላይነት ይመራል ፤ ይቆጣጠራል ፤
- ፪. ይህን አዋጅ ለማስፈጸም የሚያስፈልጉ መመሪያዎችን ያወጣል ፤
- ፫. ከፕራይቪታይዜሽን ፕሮግራም አፈጻጸም ጋር ተያይዘው በሚነሱ የፖሊሲ ጉዳዮች ላይ እንደአግባቡ ውሳኔ ይሰጣል ወይም ከአስተያየቱ ጋር ለመንግሥት ያቀርባል ፤
- ፬. የፕራይቪታይዜሽን ሂደት ሥርዓትንና ሕጋዊነትን የተከተለ ፤ በአሠራር ግልጽነት መርህ ላይ የተመሠረተና የተቀላጠፈ መሆኑን ያረጋግጣል ፤
- ፭. የኤጀንሲውን መዋቅርና የሥራ ፕሮግራም እንዲሁም ለመንግሥት የሚቀርበውን ዓመታዊ በጀት ያጸድቃል ፤
- ፮. የፌዴራል ሲቪል ሰርቪስ ሕግን መሠረታዊ ዓላማ በመከተል የኤጀንሲው ሠራተኞች የሚተዳደሩበትን መመሪያ ያወጣል ፤ ለዋናው ሥራ አስኪያጅ ተጠሪ የሆኑትን የኤጀንሲውን ኃላፊዎች ቅጥርና ምደባ ያጸድቃል ፤
- ፯. ከፕራይቪታይዜሽን ፕሮግራሙ አፈጻጸም ጋር ተያይዘው የሚቀርቡ አቤቱታዎችን መርምሮ አስተዳደራዊ ውሳኔ ይሰጣል ፤
- ፰. የፕራይቪታይዜሽን ሂደት ለማፋጠን የሚረዱ አስፈላጊ እርምጃዎችን ሁሉ ይወስዳል ።

፳፫ የቦርዱ ሰብሰባ

- ፩. ቦርዱ በወር አንድ ጊዜ ይሰበሰባል ፤ ሆኖም አስፈላጊ ሆኖ ሲገኝ ሰብሳቢው ጥሪ በማናቸውም ጊዜ ሊሰበሰብ ይችላል ።
- ፪. ከቦርዱ አባላት ከግማሽ በላይ የሚሆኑት በሰብሰባ ላይ ከተገኙ ምልዓተ ጉባዔ ይሆናል ።
- ፫. ቦርዱ ውሳኔ የሚያሳልፈው በድምጽ ብልጫ ይሆናል ፤ ሆኖም ድምፁ እኩል በእኩል የተከፈለ እንደሆነ ሰብሳቢው ያለበት ወገን ሃሳብ የቦርድ ውሳኔ ሆኖ ያልፋል ።
- ፬. የዚህ አንቀጽ ድንጋጌዎች እንደተጠበቁ ሆነው ቦርዱ የራሱን የሰብሰባ ሥነ ሥርዓት ደንብ ሊያወጣ ይችላል ።

፳፬ የዋናው ሥራ አስኪያጅ ሥልጣንና ተግባር

- ፩. ዋናው ሥራ አስኪያጅ የኤጀንሲው ዋና ሥራ አስፈጻሚ ሆኖ ቦርዱ በሚሰጠው አጠቃላይ መመሪያ መሠረት የኤጀንሲውን ሥራዎች ይመራል ፤ ያስተዳድራል ።
- ፪. በዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) የተመለከተው አጠቃላይ አነጋገር እንደተጠበቀ ሆኖ ፤ ዋናው ሥራ አስኪያጅ ፤

2. The Agency may, where it finds it necessary for the efficient implementation of the privatization programme, delegate the execution of specific tasks to appropriate institutions and may employ the services of qualified consultants.

20. Organization of the Agency

The Agency shall have

- 1) a Board of Management;
- 2) a General Manager to be appointed by the government; and
- 3) the necessary staff.

21. Members of the Board

Members of the Board including the chairperson shall be designated by the Government; and their number shall be determined as may be necessary.

22. Powers and duties of the Board

Without prejudice to other provisions of this Proclamation, the Board shall have the powers and duties to:

- 1) Oversee and supervise the implementation of the privatization programme;
- 2) issue directives necessary for the proper implementation of this Proclamation;
- 3) decide or submit recommendations to the Government, as may be appropriate, on policy issues relating to the implementation of the Privatization Programme;
- 4) ensure the systematic execution, the legality, transparency and efficiency of the privatization process;
- 5) approve the organizational structure and work programme of the Agency as well as the annual budget to be submitted to the Government;
- 6) issue the Agency's staff regulations following the basic principles of the federal civil service laws; approve the employment and placement of officials of the Agency accountable to the General Manager;
- 7) examine complaints submitted to it in relation to the execution of the privatization programme and give administrative decisions thereon;
- 8) take all other measures necessary to expedite the privatization process.

23. Meetings of the Board

- 1) The board shall meet once in a month, provided, however, that it shall meet at any time at the request of the chairperson.
- 2) There shall be a quorum where more than half of the members are present at a meeting of the Board.
- 3) Decisions of the Board shall be passed by majority vote and, in case of a tie, the chairperson shall have a casting vote.
- 4) Without prejudice to the provisions of this Article, the Board may determine its own rules of procedure.

24. Powers and Duties of the General Manager

- 1) The general Manager shall be the chief executive officer of the Agency and shall, subject to the general directives of the Board, direct and administer the activities of the Agency.
- 2) Without limiting the generality stated in sub-Article (1) of this Article the General Manager shall:

- ሀ) በቦርድ ስብሰባዎች በአባልነት ይሳተፋል፤
- ለ) በዚህ አዋጅ አንቀጽ ፲፱ የተመለከቱትን የኤጀንሲውን ሥልጣንና ተግባሮች ሥራ ላይ ያውላል፤
- ሐ) ቦርዱ ርዕደቀው መመሪያ መሠረት የኤጀንሲውን ሠራተኞች ይቀጥራል፤ ያስተዳድራል፤
- መ) የኤጀንሲውን በጀትና የሥራ ፕሮግራም አዘጋጅቶ ያቀርባል፤ ሲፈቀድም በሥራ ላይ ያውላል፤
- ሠ) ለኤጀንሲው በተፈቀደለት በጀትና የሥራ ፕሮግራም መሠረት ገንዘብ ወጭ ያደርጋል፤
- ረ) ከሦስተኛ ወገኖች ጋር በሚደረጉ ግንኙነቶች ሁሉ ኤጀንሲውን ይወክላል፤
- ሰ) የኤጀንሲውን የሥራ አፈጻጸምና የሂሳብ ሪፖርት አዘጋጅቶ ለቦርዱ ያቀርባል።

፫/ ዋናው ሥራ አስኪያጅ ለኤጀንሲው የሥራ ቅልጥፍና ባስፈለገ መጠን ሥልጣንና ተግባሩን በከፊል ለኤጀንሲው ኃላፊዎችና ሌሎች ሠራተኞች በውክልና ሊያስተላልፍ ይችላል፤ ሆኖም በማይኖርበት ጊዜ እርሱን ተክቶ የሚሠራው ኃላፊ ከ30 ቀናት ለሚበልጥ ጊዜ የሚሠራ ከሆነ ውክልናው አስቀድሞ ለቦርዱ ቀርቦ መፈቀድ አለበት።

፳፮. በጀት

የኤጀንሲው በጀት በመንግሥት ይመደባል።

፳፯. የሂሳብ መዛግብት

፩. ኤጀንሲው የተሟሉና ትክክለኛ የሆኑ የሂሳብ መዛግብት ይይዛል።

፪. የኤጀንሲው የሂሳብ መዛግብትና ገንዘብ ነክ ሰነዶች በዋናው አዲተር ወይም ዋናው አዲተር በሚሰይሙው አዲተር ይመረመራሉ።

**ክፍል አምስት
ልዩ ልዩ ድንጋጌዎች**

፳፰. የመተባበር ግዴታ

፩. ማንኛውም የፌዴራል ወይም የክልል መንግሥት መሥሪያ ቤት ወይም የመንግሥት ባለሥልጣን የፕራይቪታይዜሽን ፕሮግራሙን በማስፈጸም ሂደት የሚጠየቀውን መረጃ ወይም ድጋፍ በመስጠት የመተባበር ግዴታ አለበት።

፪. የዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) አጠቃላይ አነጋገር እንደተጠበቀ ሆኖ ለኤጀንሲው የሚተላለፉ መረጃዎችንና ለገዢዎች የሚሰጡ አገልግሎቶች የሚቀርቡበት የጊዜ ገደብ ከዚህ አዋጅ ጋር በተያያዘው ሠንጠረዥ በተመለከተው መሠረት ይሆናል።

፫. ከባለቤትነት መብት፣ ከአገልግሎት ውሎች እና ከፈቃድ ዝውውር ጋር በተያያዘ ገዥው ሊያሟላቸው የሚገቡ ፎርማሊቲዎች ባለመሟላታቸው የባክነ ጊዜ በሠንጠረዥ ለተመለከተው የጊዜ ገደብ አይታሰብም።

፳፱. ሕገወጥ ባለይዞታዎችን ስለማስለቀቅ

፩. ወደ ግል እንዲዛወሩ በተደረጉ የልማት ድርጅት ሕንፃዎች ወይም ቅጥር ግቢ ውስጥ በሕገወጥ መንገድ በመኖር ርክክብ እንዳይፈጸም ያውካል የተባለ ሰውን ለማስለቀቅ የክስ አቤቱታ የቀረበለት ፍርድ ቤት የይዞታውን ሕጋዊነት የሚያመለክት መቃወሚያ ካልቀረ በለት በስተቀር በ፴ ቀናት ውስጥ ውሳኔ መስጠትና ውሳኔው እንዲፈጸም ማድረግ አለበት።

- a) participate in the meetings of the Board as a member;
 - b) exercise the powers and duties of the Agency specified under Article 10 of this proclamation;
 - c) employ and administer employees of the Agency in accordance with the staff regulations approved by the Board;
 - d) prepare and submit to the Board the budget and work programme of the Agency; and implement same upon approval;
 - e) effect expenditure in accordance with the approved budget and work programme of the Agency;
 - f) represent the Agency in all its dealings with third parties;
 - g) prepare and submit to the Board the operational and financial reports of the Agency.
- 3) The General Manager may delegate part of his powers and duties to the officials and other employees of the Agency to the extent necessary for the efficient performance of the activities of the Agency; provided, however, that in the case of an official who acts on behalf of the General Manager for more than thirty days, prior approval by the Board shall be required.

25. Budget

The budget of the Agency shall be allocated by the Government.

26. Books of Accounts

- 1) The Agency shall keep complete and accurate books of accounts.
- 2) The books of accounts and financial documents of the Agency shall be audited by the Auditor General or by an auditor designated by him.

PART FIVE

Miscellaneous Provisions

27. Duty to Cooperate

- 1) Any federal or regional government organ or official shall have the duty to cooperate in furnishing any information or rendering any assistance requested in the course of implementing the privatization programme.
- 2) Without limiting the generality stated in sub-Article (1) of this Article, the time limit for furnishing information to the Agency and providing services to buyers shall be as shown in the Schedule attached to this Proclamation.
- 3) Time spent waiting the buyer to comply with formalities in relation to the transfer of title deeds, utility contracts and licenses shall not be considered for the purpose of calculating the time limit shown in the Schedule.

28. Eviction of illegal Occupants

- 1) A court to which an application of suit is lodged for the eviction of a person alleged to illegally occupy the building or premises of a privatized enterprise and impede the handover thereof, shall, unless a statement of defence showing the legality of the occupation is submitted to it, issue and enforce an eviction order within thirty days.

፪) የዚህ አንቀጽ ንዑስ አንቀጽ (፩) ድንጋጌ ከአዋጅ ውጭ ስለተወሰዱ ንብረቶች በወጣው አዋጅ ቁጥር ፩፻፲/፲፱፻፹፯ መሠረት በኤጀንሲው ውሳኔ ለቀድሞ ባለቤቶቻቸው የሚመለሱ ንብረቶችንም በሚመለከት ተፈጻሚ ይሆናል ፤ ሆኖም የይዞታውን ሕጋዊነት የሚመለከት መቃወሚያ ሊቀርብ አይችልም።

፳፱. የተሻሻሉ ተፈጻሚ የማይሆኑ ሕጎች

፩. የኢትዮጵያ ፕራይቪታይዜሽን ኤጀንሲ ማቋቋሚያ አዋጅ ቁጥር ፹፯/፲፱፻፹፯ (እንደተሻሻለ) በዚህ አዋጅ ተሽሯል።

፪. ይህን አዋጅ የሚቃረን ማንኛውም ሕግ፣ ደንብ፣ መመሪያ ወይም የአሠራር ልምድ በዚህ አዋጅ በተሸፈኑ ጉዳዮች ላይ ተፈጻሚነት አይኖረውም።

፴. የመሸጋገሪያ ድንጋጌ

፩. የዚህ አዋጅ አንቀጽ ፲፪ እና ፲፬ ድንጋጌዎች ከአዋጁ መውጣት በፊት ከኤጀንሲው ጋር ስምምነት የተደረገ ባቸው የሠራተኞች የጡረታ ሽፋን እና የኢንሸስት መንገት ፕላን አፈጻጸም ከትትል በሚመለከትም ተፈጻሚ ይሆናሉ።

፪. የዚህ አዋጅ አንቀጽ ፰፣ ፲፩፣ ፲፪፣ ፲፫፣ ፲፭፣ ፳፯ እና ፳፰ ድንጋጌዎች በአዋጅ ቁጥር ፹፯/፲፱፻፹፯ መሠረት ከተደረጉ ፕራይቪታይዜሽኖች ጋር ለተያያዙ ፍጻሜ ላላገኙ ጉዳዮችም ተፈጻሚ ይሆናሉ።

፫. የዚህ አንቀጽ ድንጋጌ ከዚህ አዋጅ መውጣት በፊት ከኤጀንሲው ጋር በሌላ አኳኋን ስምምነት የተደረገባቸውን ጉዳዮች የሚመለከቱ የውል ድንጋጌዎችን ተፈጻሚነት አያስቀርም።

፴፩. አዋጁ የሚጸናበት ጊዜ

ይህ አዋጅ ከታህሣሥ ፳ ቀን ፲፱፻፺፩ ዓ.ም. ጀምሮ የጸና ይሆናል።

አዲስ አበባ ፣ ታህሣሥ ፳ ቀን ፲፱፻፺፩ ዓ.ም.

ዶ/ር ነጋሶ ጊዳዳ

የኢትዮጵያ ፌዴራላዊ ዲሞክራሲያዊ ሪፐብሊክ

ፕሬዚዳንት

2) The provisions of sub-Article (1) of this Article shall also be applicable with respect to the restitution of properties by the decision of the Agency pursuant to Proclamation No. 110/1995; provided, however, that any defence regarding the legality of the occupation shall not be entertained.

29. Repealed and inapplicable Laws

1) The Ethiopian Privatization Agency Establishment Proclamation No. 87/1994 (as amended) is hereby repealed.

2) No law, regulation, directive or practice shall, in so far as it is inconsistent with this Proclamation, have force or effect in respect of matters provided for by this Proclamation.

30. Transitory Provisions

1) The provisions of Articles 12 and 14 of this Proclamation shall also be applicable in relation to employees' pension coverage and the monitoring of the implementation of investment plans, upon which agreements are concluded with the Agency prior to the coming into force of the Proclamation.

2) The provisions of Articles 8, 10, 11, 13, 15, 27 and 28 of this Proclamation shall also be applicable to pending issues relating to privatization transactions executed in accordance with proclamation No. 87/1994.

3) The provisions of this Article shall not affect the validity of contractual provisions regulating issues to which the Agency agreed otherwise prior to the coming into force of this Proclamation.

31. Effective Date

This Proclamation shall come into force as of the 29th day of December, 1998.

Done at Addis Ababa, this 29th day of December, 1998.

NEGASO GIDADA (DR.)

PRESIDENT OF THE FEDERAL DEMOCRATIC
REPUBLIC OF ETHIOPIA

ሠንጠረዥ

ከልማት ድርጅቶች ፕራይቪታይዜሽን ጋር በተያያዘ የሚሰጡ መረጃዎችና አገልግሎቶች የሚቀርቡበት የጊዜ ገደብ

ተራ ቁ.	የመረጃ/አገልግሎት ዓይነት	የጊዜ ገደብ
1	የመሬት ይዘታን ማረጋገጥና የይዘታ ማረጋገጫ ሰነድ መስጠት	3 ወር
2	የመሬት ሊዝ/ኪራይ ተመንን እና የሊዝ ውል ጸንቶ ሊቆይ የሚችልበትን የጊዜ ገደብ ማሳወቅ	1 ወር
3	የውሃ ክፍያ ተመኖች ማሳወቅ	15 ቀናት
4	የተሽከርካሪ ባለቤትነት ማስተላለፊያ ሰነድ መስጠት	15 ቀናት
5	የቤት ባለቤትነትና የመሬት ባለይዘታነት ማስተላለፊያ ሰነድ መስጠት	1 ወር
6	የንግድ/የሥራ ፈቃድ ማዛወር/ መስጠት	15 ቀናት
7	የቤት ኪራይ ፣ የመብራት ፣ የውሃ ወይም የቴሌኮሙኒኬሽን አገልግሎት ውል ማዛወር	15 ቀናት
8	የጉምሩክ ቀረጥ ሳይከፈልባቸው የገቡ ዕቃዎች የሚፈለግባቸውን የቀረጥ መጠን ማሳወቅ	1 ወር

SCHEDULE

TIME LIMIT FOR PROVIDING INFORMATION AND SERVICES IN CONNECTION WITH THE PRIVATIZATION OF PUBLIC ENTERPRISES

No.	Type of Information/Service	Time Limit
1	Ascertaining land holdings and issuance of land holding certificate	3 months
2	Notification of land lease/rent price and the maximum duration of lease contract	1 month
3	Notification of rates of water charges	15 days
4	Issuance of transfer documents of title to vehicles	15 days
5	Issuance of transfer documents of ownership of buildings and land holdings	1 month
6	Transfer/issuance of trade/operating licence	15 days
7	Transfer of contracts of lease of premises or supply of electricity, water or telecommunication services	15 days
8	Notification of duties required on items imported without payment of customs duty.	1 month